

**Deutsche Stiftung Denkmalschutz**  
Schirmherr Bundespräsident Christian Wulff  
Ortskuratorium Leipzig - Dipl.-Ing. Niels Gormsen  
Otto-Schill-Str.1 04109 Leipzig  
Tel.: 0341 – 14 99 553- Mobil: 0171/5313156  
eMail: niels.gormsen@t-online.de  
Leipzig, 27. November 2010

**mfi Management für Immobilien AG**  
**Herrn Matthias Böning**  
**Vorstandsvorsitzender**  
**Postfach 10 25 15**  
**45025 Essen**

### **Projekt Höfe am Brühl in Leipzig**

Sehr geehrter Herr Böning,

in der Zeitschrift "polis" Nr. 02/2010 haben wir mit Interesse die ganzseitige Anzeige von mfi "Einkaufen übermorgen" gefunden. Sie enthält eine Simulation der Fassade zum Brühl, zu der wir einige Fragen haben:

1. Stellt diese Abbildung den neuesten Stand der Fassadengestaltung dar?
2. Wir hatten nach Information im Stadtplanungsamt den Eindruck, dass sich die Gliederung der Fassadenabschnitte nach den früheren Parzellengrenzen richtet. Die Abbildung zeigt aber eine großflächigere Gliederung.
- 3.- Auf der linken Seite der Abbildung ist sehr zurückhaltend etwas zu erkennen, was eine frühere Fassade darstellen könnte. Ist das so gemeint? Um welche Fassade handelt es sich?
- 4.- Welche Fassadenteile sollen mit Abbildungen früherer Fassaden bedruckt werden?
- 5.- Wir hatten vorgeschlagern, alle gläsernen Fassadenteile mit solchen Fassaden zu bedrucken. Ist das weiterhin vorgesehen?
- 6.- Bezüglich des erhaltenen Fassadenteils der alten Kaufhausfassade: Was soll damit weiter geschehen? Ist eine Restaurierung vorgesehen?
- 7.- Soll dieses Fassadenelement später nach außen zum Tröndlinring sichtbar bleiben?  
Das schlagen wir vor.

**Die Außengestaltung Ihres großen Neubaukomplexes wird das Stadtbild der Innenstadt sehr stark beeinflussen. Dieses Erscheinungsbild sollte deshalb möglichst bald öffentlich vorgestellt werden.** Bisher haben wir auf dem Stadtplanungsamt immer nur Teilaussagen erhalten.

**Wir wären Ihnen sehr dankbar, wenn Sie uns, dem Ortskuratorium und dem Stadtforum die neueste Fassung der Fassadengestaltung vorlegen und erläutern würden.**

Mit freundlichen Grüßen

Niels Gormsen

für das Ortskuratorium Leipzig und Mitglieder des Stadtforums Leipzig